336 000 €

A vendre à Marseillan, villa 5 pièces de 100 m2 sur un terrain de 700 m2

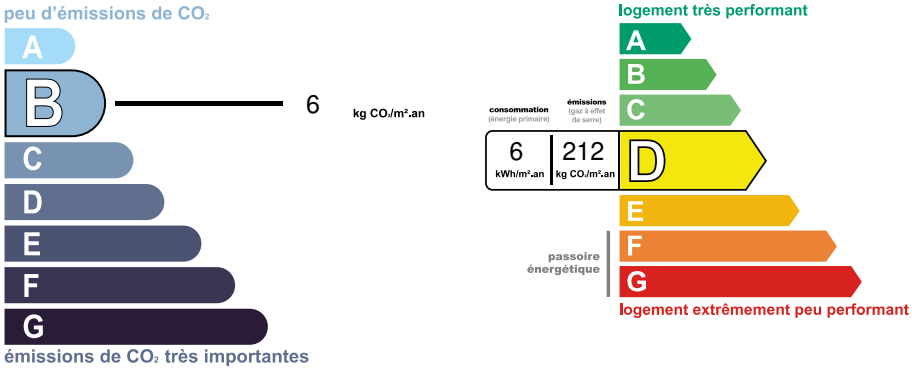
04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : 1008 / Réf : 1008

l'agence Nestenn immobilier Agde - Marseillan, vous propose à la vente cette villa indépendante de 100 m2 sur un terrain de 700 m2. Grace aux commodités du plain-pied, vous disposez de deux chambre et une salle d'eau en rez-de-chaussée. La maison nécessite quelques travaux pour la mettre au goût du jour. Le grand séjour traversant, la cuisine séparée pourront accueillir vos amis et votre famille pour tout vos repas, et moments de plaisir. Situé dans un quartier en demande, au calme mais bénéficiant de la proximité de la plage, et à juste quelques minutes des commerce du centre du village. Contactez nous sans tarder au : 04 67 90 69 50 pour toute question et pour organiser une visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 4 chambres | 100 m² habitables | Entre 665 m² et 735 m² de terrain



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 300 € et 1 810 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur