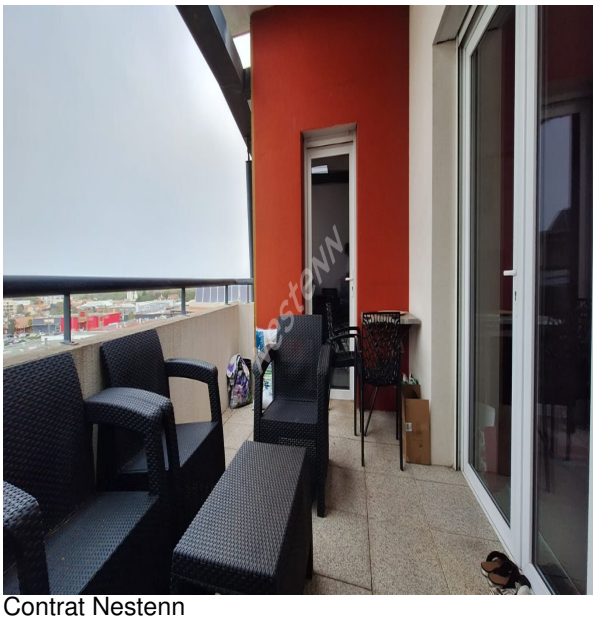


249 900 €

A vendre Appartement Agde 3 pièce(s) 67 m2 avec Terrasse

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

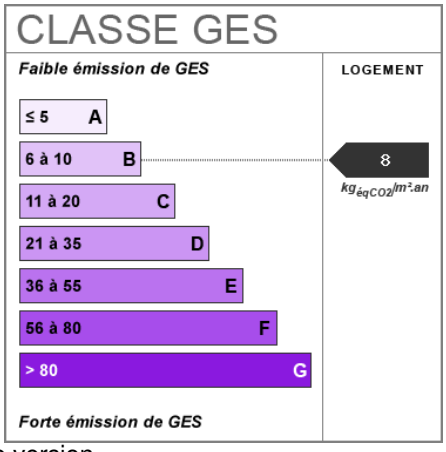
Contrat Nestenn

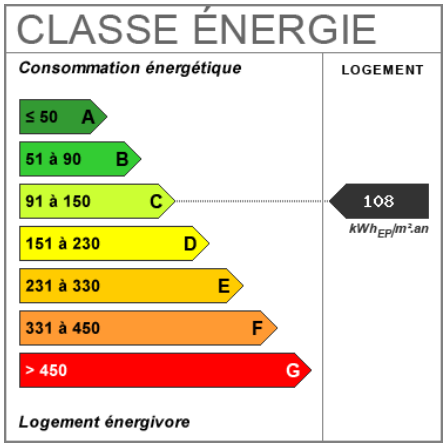
N° Mandat : 1057 / Réf : 1392

Agde L'agence Nestenn vous propose en exclusivité, au sein d'une résidence récente, calme, sécurisée et bien entretenue, un appartement en dernier étage sans vis-à-vis, lumineux avec vue panoramique. D'une surface de 67 m2, il se compose d'une entrée avec rangement, d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux donnant sur une terrasse exposée à l'ouest, de 2 chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Une place de parking boxable et une place de stationnement en sous-sol complètent ce bien. Les atouts : lumineux, sans vis-à-vis avec vue dégagée, proche des transports et de toutes commodités, aucun travaux à prévoir, au calme, nombreux rangements.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 garage | 1 climatisation | 1 fibre optique | 2 ème etage | 1 parking

67 m² habitables | 1 terrasse | 1 acces handicap





DPE ancienne version.
L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 480 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEVY Nicolas. Agent commercial - RSAC : 844 744 763