



365 000 €

Villa 107 m2 neuve, à vendre à Béziers

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : / Réf : 1143

Votre agence immobilière NESTENN d'AGDE vous propose à la vente une villa neuve plain-pied de 107 m2 habitables sur un terrain de 317 m2. Cette superbe villa est composée, d'un séjour lumineux, ouvert sur la cuisine, d'une salle de bain, de 2 wc indépendant, de 4 chambres, dont une chambre parentale avec dressing et salle d'eau. A l'extérieur, un grand jardin clôturé, sans oublier un garage séparé de 20 m2 pour compléter ce bien. Elle est située sur un lotissement appelé "Les Terrasses de Saint Nazaire" à la présidente, à Béziers. A deux minutes en voiture de la rocade, et 5 minutes de l'entrée d'autoroute.



5 pièces



4 chambres



1 salle de bains



2 WC



107 m2 habitables



Entre 301 m2 et
333 m2 de terrain

peu d'émissions de CO₂



kg CO₂/m².an

Non soumis au DPE

émissions de CO₂: très importantes

consommation d'énergie (énergie primaire)
consommation d'énergie (gaz à effet de serre)
logement très performant

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

à 20 m² x 11
à 127 m² x 11

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES